

Протокол № 3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Яровое, квартал Б, д. 17

город Яровое

«07» 11 2022 г.

Место проведения: г. Яровое, квартал Б, д. 17 во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очная.

Дата и время собрания:

- очный этап голосования проводится

07.11. 2022 года с 18 ч.00 мин. Место проведения собрания: во дворе дома.

Дата и место подсчета голосов: 07.11. 2022 года с 18 ч.30 мин. по 19 ч. 00 мин.

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры): МАРСЕНКО Н.Н. собственник кв 2.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3057,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1896,26 кв.м., что составляет 62,02% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений.
2. О передаче в пользование по договору аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме ПАО МТС и утверждение условий такой передачи.
3. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор об использовании общего имущества дома.
4. Цена доходов от передачи и о направлении доходов в пользование общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу:

Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания МАРСЕНКО Н.Н. .. секретаря собрания ЧУМАНОВУ А.И. .. счетную комиссию СИРИЦУ И.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 62,02% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Выбрали председателя собрания МАРСЕНКО Н.Н. .. секретаря собрания ЧУМАНОВУ А.И. .. счетную комиссию СИРИЦУ И.В.

По второму вопросу: Поступило предложение предоставить ПАО МТС право размещения оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000 (сто тысяч) рублей в год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 62,02% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Предоставить ПАО МТС право на размещение оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000(сто тысяч) рублей в год.

По третьему вопросу: Поступило предложение выбрать директора управляющей компании, осуществляющей управление многоквартирным домом (ООО «Коммунальщик») Шульдякова В.Г., который от имени собственников многоквартирного дома уполномочен заключать договора с ПАО МТС о размещении оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000 (сто тысяч) рублей в год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 62,02% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Выбрать директора управляющей компании, осуществляющей управление многоквартирным домом (ООО «Коммунальщик») Шульдякова В.Г., который от имени собственников многоквартирного дома уполномочен заключать договора с ПАО МТС о размещении оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000 (сто тысяч) рублей в год.

По четвертому вопросу: Поступило предложение направить доходы от ПАО МТС о размещении оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000(сто тысяч) рублей в год на содержание общего имущества многоквартирного дома и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 62,02% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: Направлять доходы от ПАО МТС о размещении оборудования сотовой связи на общем имуществе МКД на правах аренды по адресу г. Яровое, квартал Б дом № 17 по цене 100 000(сто тысяч) рублей в год на содержание общего имущества многоквартирного дома и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик».

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) Н.Н.МАРСЕНКО

Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.) А.И.ЧУМАНОВА

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О.

_____ / И.В.СИРИНА

_____ / Н.Н.МАРСЕНКО