

# ПРОТОКОЛ № 1/2024

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Яровое, квартал Б, д. 15

г. Яровое

« 04 » апреля 2024г.

Место проведения: г. Яровое, квартал Б, д. 15, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания – очная-заочная

Дата и время собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится

04.04.2024 года с 18 ч.00 мин. Место проведения собрания: во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 18 ч. 30 мин. 04.04.2024г. до 20ч. 00 мин. 04.04.2024г.

Дата и место подсчета голосов: 04.04.2024 года с 20 ч.10 мин. по 22 ч. 00 мин. в кв. №11

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры): Дудко Н.В. собственник кв. 11

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2851 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1932,45 кв.м., что составляет 67,78 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомерно/неправомерно (нужное подчеркнуть).

## Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений.
2. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист организации МБУ «Мой город».
3. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор об использовании общего имущества дома.
4. Цена доходов от передачи и о направлении доходов в пользование общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу:** Выбор председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания Дудко Н.В. кв.11, секретаря собрания Скубач О.А., счетную комиссию Дудко Н.В., Скубач О.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 67,78 % голосов; «Против» \_\_\_ % голосов; «Воздержался» \_\_\_ % голосов

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания Дудко Н.В. кв.11, секретаря собрания Скубач О.А., счетную комиссию Дудко Н.В., Скубач О.А.

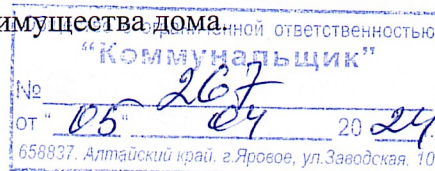
**По второму вопросу:** О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист организации МБУ «Мой город».

ПРЕДЛОЖЕНО: Поступило предложение передать в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист организации МБУ «Мой город».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 67,78 % голосов; «Против» \_\_\_ % голосов; «Воздержался» \_\_\_ % голосов.

РЕШИЛИ: передать в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист организации МБУ «Мой город».

**По третьему вопросу:** Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор об использовании общего имущества дома.





2

ПРЕДЛОЖЕНО: Поступило предложение выбрать ООО «Коммунальщик» в лице директора В.Г. Шульдякова, который от имени собственников помещений в МКД уполномочен заключить договор об использовании общего имущества дома бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист с организацией МБУ «Мой город».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 67,78 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

РЕШИЛИ: выбрать ООО «Коммунальщик» в лице директора В.Г. Шульдякова, который от имени собственников помещений в МКД уполномочен заключить договор об использовании общего имущества дома бывшее помещение ритуальных услуг МУП Автомобилист с организацией МБУ «Мой город».

**По четвертому вопросу:** Цена доходов от передачи и о направлении доходов в пользование общего имущества многоквартирного дома.

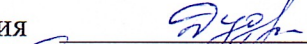
ПРЕДЛОЖЕНО: Поступило предложение о цене доходов от передачи и о направлении доходов в пользование общего имущества многоквартирного дома, учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик» - в сумме 7000(семь тысяч) рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 67,78 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

РЕШИЛИ: цена доходов от передачи 7000(семь тысяч) рублей в месяц, направлять доходы в пользование общего имущества многоквартирного дома, учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик».

*Приложения к протоколу общего собрания:*

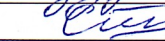
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.
2. Список собственников помещений МКД №15 ,квартал Б. Яровое, присутствующих на внеочередном общем собрании и принятые собственниками решения по вопросам повестки дня на 6 л. в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания  / Дудко Н.В./

Секретарь общего собрания  / Скубач О.А./

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О.

 / Дудко Н.В./

 / Скубач О.А./