

Лицевой счёт МКД по адресу: **КВ. "А", Д.ОМ 12**

Перечень услуг и работ	январь 2025г.	февр. 2025г.	март 2025г.	апр. 2025г.	май 2025г.	июнь 2025г.	июль 2025г.	авг. 2025г.	сент. 2025г.	окт. 2025г.	нояб 2025г.	дек. 2025г.	ИТОГ за 2025 год
<b>Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов</b>													
<b>Обслуживание вентиляции</b>	0	0	0	8347,5	0	0	0	0	0	0	9707	3434	18054,5
<i>Проверка наличия тяги</i>				4000									18159
<i>Проверка вентиляции</i>				6822	3903								4000
<b>Обслуживание инженерных сетей</b>	3506	3506	3506	3506	3506	14198	1884	1884	2277	4345	4345	4345	49579
<i>Частичные осмотры инженерных сетей</i>	3506	3506	3506	3506	3506	1884	1884	1884	2277	4345	4345	4345	37265
<i>Промывка системы отопления</i>						7210							7210
<i>Подготовка ТУ к отопительному сезону (ревизия)</i>						3548							3548
<i>Поверка манометров</i>						1556							1556
<b>Обслуживание электрических сетей</b>	0	0	0	9033	0	0	0	0	0	12301	0	0	21334
<i>Текущее содержание электрических сетей</i>				9033						12301			21334
<b>Техническое и аварийное обслуж. газовых сетей</b>	2037	2037	2037	2037	2037	2037	2037	2037	2231	2231	2231	2231	25414
<b>Уборка подъездов</b>	11651	11651	11651	11651	11651	11651	11651	11651	30852	26804	24000	25100	81557
<b>Обслуживание придомовой территории</b>	26070	27500	24000	23000	23000	23000	23000	23000	24000	24000	24000	24000	302557
<i>Ручная уборка придомовой территории</i>	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	24000	24000	24000	24000	281000
<i>Механизированная уборка снега</i>	3070	4500	1000										9670
<i>Вывоз растительных отходов</i>				1375				856		2804			5035
<i>Поиск травы на придомовой территории</i>								6832					6852
<b>Обслуживание крыши и ливневой канализации</b>	4597	0	6084	0	4234	0	2784	0	0	0	0	0	17699
<i>Работы по очистке кровель от снега и сосулек</i>	4597		6084										4597
<i>Контроль и отогрев ливневых стоков</i>													6084
<i>Очистка лотков и кровель водосточных воронок</i>													
<i>от мусора</i>							2784						7018
<b>Обработка подвалов</b>	0	0	0	0	0	0	0	7333	7333	0	0	0	7333
<i>Дезинсекция</i>													
<b>Устранение аварийных ситуаций и локализация аварий, приём заявок населения.</b>	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	10925	10925	10925	10925	10925	121125
<b>Обслуживание общедомовых приборов учёта</b>	177	177	177	177	177	177	177	177	271	271	271	271	2594
<i>Снятие показаний ОДПУ эл.энергии</i>	177	177	177	177	177	177	177	177	271	271	271	271	2594
<b>Текущие ремонты и другие работы</b>	1935	30991	14298	10422	6756	2144	6966	17902	22259,2	29551	22544	18927	184695,2
<i>Ремонтно - строительные работы</i>		4097	4097	4116		1212	585			7105	6384	524	24023
<i>Электротехнические работы</i>	572	9519	736	3455	2983	932	1129	1276	466	5998	1341	1311	19339
<i>Работы на внутридомовых коммуникациях</i>	1363	21472	9465	6306	2983	932	3039	466	5998	4945	932	932	59901
<i>Прочие работы</i>					110			101,2					211,2
<i>Прочие работы</i>					208		213						421
<i>Уборка подъездов</i>										16160	16160	16160	80800
<b>Управление</b>	18500	18500	18500	18500	18500	18500	18500	18500	26274	26274	26274	26274	260870
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	77973	103862	89753	106995,5	83017	81207	77355	88237,2	88237,2	112702	103731	88073	1110970,7
<b>Доходы от пользования объектами МКД</b>	-960	0	0	0	0	0	0	0	0	20748	14395,76	16168	73788
<i>ПАО "Ростелеком"</i>	-960									20748	14395,76	16168	74748
<i>Доп.сбор за уборку подъездов</i>										90632,97	90632,97	90632,97	1018213,45
<b>НАЧИСЛЕНО</b>	80751	80751	80751	80702,07	80702,07	80702,07	80702,07	90626,63	90626,63	90632,97	90632,97	90632,97	1018213,45
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	1818	-23111	-9002	-26293,43	-2314,93	-504,93	3347,07	9195,63	9191,67	-1321,03	1297,73	18727,97	-18969,25

Экономист ООО "Коммунальщик"

Багринаева Н.В.