

ПРОТОКОЛ № 2/2023

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Яровое, квартал Б, дом № 26

г. Яровое

« 30 » июня 2023г.

Место проведения г. Яровое, квартал Б, дом 26 во дворе дома.

Форма проведения собрания-очная форма.

Дата и время проведения собрания: « 30 » июня 2023г. 19-30 часов

Дата и место подсчета голосов « 30 » июня 2023г. с 20-30 до 22-00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №26 квартал Б, г. Яровое Брендель Г.М, являющееся собственником квартиры № 67 дома 26, квартал Б, г. Яровое

Общее количество помещений - 70.

Общая площадь многоквартирного дома 3328,3 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

46 жилых помещений (общая площадь 2262,2 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (68,68 % от общего числа голосов).

Итого: 46 помещения общей площадью 2262,2 кв.м (68,68 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений.
2. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и утверждение условий такой передачи.
3. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор об использовании общего имущества дома.
4. Цена доходов от передачи и о направлении доходов в пользование общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу:

Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.

Предложили: Выбрать председателя собрания Брендель Г.М., секретаря собрания Мотайленко О.П. счетную комиссию Брендель Г.М.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 68,68% голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 00 % голосов

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Брендель Г.М., секретарем собрания Мотайленко О.П. счетную комиссию Брендель Г.М.

По второму вопросу: Поступило предложение о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и утверждение условий такой передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 68,68% голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 00 % голосов



2

РЕШИЛИ: Предоставить в пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме - фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и утверждение условий такой передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в месяц.

По третьему вопросу: Поступило предложение выбрать директора управляющей компании, осуществляющей управление многоквартирным домом (ООО «Коммунальщик») Шульдякова В.Г., который от имени собственников многоквартирного дома уполномочен заключать договора с Русиной Л.М. о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и по условиям передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 68,68% голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 00 % голосов

РЕШИЛИ: Выбрать директора управляющей компании, осуществляющей управление многоквартирным домом (ООО «Коммунальщик») Шульдякова В.Г., который от имени собственников многоквартирного дома уполномочен заключать договора с Русиной Л.М. о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и по условиям передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в месяц.

По четвертому вопросу: Поступило предложение направить доходы от Русиной Л.М. о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и по условиям передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в месяц на содержание общего имущества многоквартирного дома и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик».

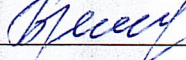
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 68,68% голосов; «Против» 00 % голосов; «Воздержался» 00 % голосов

РЕШИЛИ: Направить доходы от Русиной Л.М. о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме фасада с северного торца дома по устройству входной зоны (тамбура) и по условиям передачи по цене 500 (пятьсот) рублей в месяц на содержание общего имущества многоквартирного дома и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «Коммунальщик».

Председатель общего собрания (Ф.И.О.) Брендель Г.М.

Секретарь общего собрания (Ф.И.О.) Мотайленко О.П.

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О.

 / Брендель Г.М.

