

ПРОТОКОЛ № 3/2022

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. г. Яровое, квартал Б, д.20

г. Яровое

«16» сентября 2022г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Фролов В.М.

являющегося собственником квартиры № 63 дома 20 по квартал Б г. Яровое

- очный этап очного голосования проводится

16.09.2022 года с 18 ч.00 мин. Место проведения собрания: во дворе дома.

Дата и место подсчета голосов: 16.09.2022 года с 21ч.01мин. по 22 ч. 00 мин. в кв. № 63

Общая площадь многоквартирного дома 3214,53 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 41 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1668,3 кв.м., что составляет 51,9% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря
2. О передаче денежных средств, имеющихся на 01.08.2022г. на лицевом счете дома № 20 квартал Б, г. Яровое с расчетного счета ООО «УК Яровое» на расчетный счет ООО «Коммунальщик» для открытия лицевого счета.

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать: председателем собрания Фролов В.М.; Секретарем собрания Марсенко С.Н.

«За» 51,9% голосов; «Против» ___ - ___ % голосов; «Воздержался» ___ - ___ % голосов.

2. По второму вопросу:

РЕШИЛИ: ООО «УК Яровое» передать денежные средства, имеющиеся на 01.08.2022г. на лицевом счете дома № 20 квартала Б, г. Яровое с расчетного счета ООО «УК Яровое» на расчетный счет ООО «Коммунальщик»: Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул, Р/с 40702810502580010931, ИНН 2211005178, БИК 040173604, КПП 221101001,

К/с 30101810200000000604, - для открытия лицевого счета дома

лицевой счет дома по остатку денежных средств прилагается.

«За» 51,9 голосов; «Против» ___ - ___ % голосов; «Воздержался» ___ - ___ % голосов.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания

Фролов В.М. / Марсенко С.Н.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Яровое, квартал Б, д. 20

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры №63 Фроловым В.М. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Яровое, квартал Б, д. 20**

Дата и время собрания:

- очный этап очного голосования проводится

16.09.2022 года с 18 ч.00 мин. Место проведения собрания: во дворе дома.

Дата и место подсчета голосов: 16.09.2022 года с 21ч.01мин. по 22 ч. 00 мин. в кв. № 63

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря
2. О передаче денежных средств, имеющихся на 01.08.2022г. на лицевом счете дома № 20 квартал Б, г. Яровое с расчетного счета ООО «УК Яровое» на расчетный счет ООО «Коммунальщик» для открытия лицевого счета.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно по адресу: г. Яровое, **квартал Б, д. 20** у инициатора собрания – собственника квартиры №63 Фролова В.М. Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор собрания Фролов В.М.
собственник квартиры №63
05.09.2022 г.

-186892,28
49195,03

Месяц	Площадь жилого фонда, м2	Тариф	Начислено населению	Оплата	Доход от услуг "Ростелеком-СМ"	Расходы средств фонда, руб.	Обслуживание										Баланс на начало сч., руб.	Задолженность на конец сч., руб.					
							Обработка подвалов	Обслуживание вентиляции	Обслуживание не газовых сетей	Обслуживание газовых сетей	Обслуживание инженерных сетей	Обслуживание на паровых плитах	Обслуживание по ОДПУ	Обслуживание территории	Обслуживание электрических сетей	Плановые и внеплановые работы			Текущий ремонт	Услуги УК	Группа		
Задолженность / переплата квартальных платежей за прошлый год:																							
Январь 2022 г.	3210,47	20,05	64370,15	50639,08	207,84	7296,21	500,00	6240,00	1542,81	2495,00	5667,00	340,00	18021,19	13381,00	1182,82	2017,00	8637,25	70345,28	-19498,36	-13731,07			
Февраль 2022 г.	3210,47	20,05	64370,15	78006,67	207,84	7296,21	0,00	0,00	1542,81	2495,00	685,00	340,00	18381,00	0,00	1182,82	3489,00	8637,25	78074,10	47,43	13636,52			
Март 2022 г.	3210,47	20,05	64370,15	69029,47	207,84	7296,21	0,00	0,00	1542,81	2495,00	1583,00	340,00	18381,00	0,00	1182,82	728,00	8637,25	43240,10	20205,05	-1340,68	-234,85		
Апрель 2022 г.	3210,47	20,05	57811,12	57976,27	207,84	7296,21	0,00	0,00	1542,81	2495,00	0,00	340,00	18561,00	0,00	1182,82	1248,00	8637,25	44821,10	15973,62	4839,61	2446,76	-14634,31	
Май 2022 г.	3210,47	20,05	57811,12	60257,88	207,84	7296,21	0,00	0,00	1542,81	8862,16	0,00	340,00	18138,00	0,00	1182,82	139,00	8637,25	46471,74	16735,90	8188,67	8188,67	-187761,24	
Июнь 2022 г.	3210,47	20,05	57811,12	42976,81	207,84	7296,21	0,00	0,00	1542,81	3708,18	0,00	91,46	18138,00	0,00	1182,82	38021,00	80461,24	376993,68	88142,81	-187761,24	-187761,24	-187761,24	
Итого	3210,47	20,05	424354,94	418463,88	1454,88	51073,47	500,00	13651,00	10799,67	25509,34	7935,00	2131,46	130476,18	13381,00	8279,74	38021,00	60461,24	376993,68	88142,81	-187761,24	-187761,24	-187761,24	-187761,24

Исполнитель, инженер ТО Гелюшина С.С.

