

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Яровое, квартал В, дом № 6
г. Яровое «05» сентября 2022г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Лебеденко В.А.

являющегося собственником квартиры № 28 дома 6 квартала В

Общее количество помещений - 50.

Общая площадь многоквартирного дома 4247,9 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 64 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3384,34 кв.м., что составляет 79,64 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря
2. О передаче денежных средств, имеющихся на 01.08.2022г. на лицевом счете дома № 6 квартал В, г. Яровое с расчетного счета ООО «УК Яровое» на расчетный счет ООО «Коммунальщик» для открытия лицевого счета.

2.1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать: председателем собрания Лебеденко В.А.; Секретарем собрания Ярошенко М.С.

«За» 49,64 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

2. По второму вопросу:

РЕШИЛИ: ООО «УК Яровое» передать денежные средства, имеющиеся на 01.08.2022г. на лицевом счете дома № 6 квартала В, г. Яровое с расчетного счета ООО «УК Яровое» на расчетный счет ООО «Коммунальщик» для открытия лицевого счета дома

ИИИ 2211005148 ПАО Сбербанк России г. Барнаул р/с 40702810502580010931
лицевой счет дома по остатку денежных средств прилагаю.

«За» 49,64 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания

[Подпись] / Лебеденко В.А.
[Подпись] / Ярошенко М.С.

Лицевой счет по В-6

Месяц	Площадь жилого фонда, м2	Тариф	Начислено, руб.	Оплата населения, руб.	Доход от услуг "Ростелеком"	Расходы средств жилого фонда, руб.	Обслуживание											
							Аварийно-диспетчерская служба	Начисление и сбор платежей	Обработка подвалов	Обслуживание вентиляции	Обслуживание газовых сетей	Обслуживание инженерных сетей	Обслуживание крыш и лифтов	Обслуживание ОДПУ	Обслуживание придомовой территории			
Задолженность / переплата квартиросъемщиков за прошлый год :																		
Экономия / перерасход за прошлый год:																		
Январь 2022 г.	4247.9	18.32	77821.57	70122.78	207.84	9642.73	2676.18	500.00	3815.00	2038.99	3030.00	1317.00	340.00	30222.58				
Февраль 2022 г.	4247.9	18.32	77821.57	68852.60	0.00	9642.73	2676.18	0.00	6240.00	2038.99	10122.00	0.00	340.00	31238.20				
Март 2022 г.	4247.9	18.32	77821.57	81913.46	415.68	9642.73	2676.18	0.00	0.00	2038.99	3030.00	4187.00	340.00	28791.00				
Апрель 2022 г.	4247.9	18.32	69439.69	76347.75	207.84	9642.73	2676.18	0.00	0.00	2038.99	3768.00	0.00	340.00	30232.00				
Май 2022 г.	4247.9	18.32	69439.69	71369.00	207.84	9642.73	2676.18	0.00	0.00	2038.99	3700.00	0.00	340.00	29426.00				
Июнь 2022 г.	4247.9	18.32	69439.69	63127.74	207.84	9642.73	2676.18	0.00	0.00	2038.99	6869.00	1355.00	340.00	28791.00				
Июль 2022 г.	4247.9	18.32	69439.70	67320.40	207.84	9642.73	2676.18	215.83	0.00	2038.99	0.00	0.00	0.00	32884.75				
Итого			511223.48	499053.73	1454.88	67499.11	18733.26	715.83	10055.00	14272.93	30519.00	6859.00	2040.00	211585.53				

Исполнитель: инженер ТО Петюшина С.С.

Обслуживание электрических сетей	Плановые и внеплановые осмотры	Текущий ремонт	Услуги УК	Группа	Остаток средств на счете, руб.	Задолженность /переплата квартиросъемщиков (-/+)
0.00	1563.23	1092.00	10430.40	66668.11	3662.51	-7698.79
14833.00	1563.23	230.00	10430.40	89354.73	-20502.13	-8968.97
0.00	1563.23	13096.00	10430.40	75795.53	6533.61	4091.89
0.00	1563.23	45387.00	10430.40	106078.53	-29522.94	6908.06
0.00	1563.23	453.00	10430.40	60270.53	11306.31	1929.31
0.00	1563.23	1386.00	10430.40	65092.53	-1756.95	-6311.95
0.00	1563.23	5609.00	10430.40	65061.11	2467.13	-2119.30
14833.00	10942.61	67253.00	73012.80	528321.07	33710.84	-82682.72

-70512.97
61523.30